

Купить квартиру за 8 280 000 рублей на Фёдоровская улица, 2 к2

Саратовская область, Саратов, Фёдоровская улица, 2 к2

8 280 000 Р

111 892Р за м²



74.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

3-х комнатная квартира в Волжском районе, в самом центре мкр.Юбилейный. ✓ Дом 2006 года постройки. ✓ Облагороженная придомовая территория, во дворе дома детская площадка, парковочные места для автомобилей. ✓ Площадь квартиры (без учёта площади балкона): 74,2 кв.м. - Изолированные комнаты(12.1м, 18.9м, 17.1м) - большая кухня - отдельный санузел. - 3 балкона ✓ Хорошая управляющая компания, которая следит за домом и поддерживает чистоту придомовой территории; ✓ Расположение дома идеально подходит для семьи с детьми, так как рядом находятся несколько школ(школа №66, гимназия №7, лицей №107) и детские сады(№97, №101 Жар птица, детские физкультурно-оздоровительный комплексы. ✓ Район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности: -остановки общественного транспорт/, отличная транспортная развязка; -детская и взрослая поликлиника; -сетевые магазины, аптеки, рынок; -ТЦ Синий Кит и ТЦ Квадро; - ФОК с бассейном и Фитнес центр; - и многое другое; ✓ До центра города всего 15 минут на транспорте; ✓ Квартира в собственности у одного собственника с начала постройки дома; ✓ Квартира без долгов и обременений, документы чистые; ✓ Быстрый выход на сделку, в квартире никто не прописан. ✓ Подходит под любой вид расчета. Рассмотрим обмен на 1 к.квартиру с доплатой.

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Анна](#)

Телефон: [+79033810687](tel:+79033810687)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь кухни	11.00 кв. м

