

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на улица Кутякова, 41/59

Саратовская область, Саратов, улица Кутякова, 41/59

5 600 000 Р

169 697Р за м²



33.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается квартира от хозяина с мебелью (диван недавно купленный, 4 шкафа из них 3 шт полностью зеркальные, которые можно собрать в единое целое, комод, шторы, люстры, обувница). Риэлторам звонить только при наличии потенциальных покупателей. 1 взрослый собственник. Кирпичный кооперативный дом. Центр, р-н Главпочтамта. В собственности более 5 лет. Общая площадь без лоджии 33,1 кв.м. (лоджия около 7кв.м). Лоджия объединена с залом и кухней, лоджия утеплена. Итого 40 кв.м. Все окна во двор, солнечная сторона, не угловая. Закрытый двор, охрана. Жилищный кооператив Зарница . Детская площадка во дворе. Железная дверь в квартиру и в общий коридор на две квартиры. Евроремонт, натяжные потолки, с/у совмещенный (итальянская сантехника), пластиковые окна, новая сплит система, водонагреватель 80 л, кухонный гарнитур (Италия), дорогая вытяжка (Италия), газовая панель Аристон, деревянные межкомнатные двери, на полу ламинат, напольная плитка (коридор, кухня, лоджия).Счетчики воды, медная электропроводка, теплые полы в ванной, есть возможность поставить биде (трубы под него выведены). Аллюминиевые радиаторы, трубы стояков, отопления, канализационная поменяны все. В общем коридоре сделан ремонт, имеется большой шкаф на две квартиры. На этаже имеется отдельное личное хоз помещение под замком ...

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873713494](tel:+79873713494)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



