

Купить квартиру за 10 800 000 рублей на проспект 50 лет Октября, 93Д

Саратовская область, Саратов, проспект 50 лет Октября, 93Д

10 800 000 Р

117 391Р за м²



92.00 м²

Общая

56.10 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Продается 3-комнатная квартира 92,6 м² с качественным ремонтом в кирпичном доме. Особенности: - 2-й этаж 10-этажного кирпичного дома - Собственная котельная (сниженные коммунальные платежи, бесперебойное ГВС) - Закрытый двор с охраняемой бесплатной парковкой, домофон. Состояние квартиры: - Качественный ремонт с заменой всех коммуникаций; - Медная проводка, натяжные потолки, ламинат; - Аллюминиевые радиаторы, полипропиленовые трубы; - Утепленная лоджия 6 м² с выходами из кухни и гостиной; - Остается встроенная кухня Мария со встроенным электрическим духовым шкафом. Инфраструктура: - В шаговой доступности: лицей 36, школы 108 и 41; - Детские сады 151, 77, 84, 199; - Торговые центры Сиеста, Тау Галерея, Орбита; - Медцентры (Медгард, Дицентр), роддом 4, ГКБ 8; - Удобная транспортная развязка (остановки у дома). Дополнительно: - Один взрослый собственник с 2008 года; - Все платежи в одной квитанции; - Возможность оперативного просмотра; - Подача показаний счетчиков через почтовый ящик ТСЖ; - Есть домовый чат. ВОЗМОЖЕТ ТОРГ. Готовы к оперативному показу в удобное для Вас время. НАСТОЯТЕЛЬНАЯ ПРОСИМ РИЭЛТОРОВ НЕ БЕСПОКОИТЬ!

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172010960](tel:+79172010960)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	56.10 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

