

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на Кавказская улица, 7

Саратовская область, Саратов, Кавказская улица, 7

3 650 000 Р

107 353Р за м²



34.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается хорошего состояния 1 комнатная квартира в самом центре Заводского района (местонахождение в шаге от школы 34 и Заводской ЗАГС). После покупки данной квартиры в ней делался капитальный ремонт : с заменой окон; установки натяжных потолков, полной заменой электропроводки на медную и установки пакетников на каждый выключатель; замена и установка всей системы водоотведения и отопления на пластиковые трубы и установки Итальянских радиаторов обогрева; отделка санузла кафельной плиткой на стенах и керамогранит на полу; дополнительная установка водонагревателя (на случай отключения горячей воды, что бывает только в момент опрессовки труб по всему дому); так же по всей квартире уложен теплый линолеум; остеклен и утеплен балкон с видом во двор дома. В квартире установлен глубокий шкаф-купе хорошей вместимости. Весь ремонт делался для себя и выполнялся хорошими специалистами и из качественных материалов. Вся инфраструктура вокруг дома и в шаговой доступности. Вокруг дома школы, детсады, магазины, бассейн, парки, Торговый Центр Оранжевый. Тихий двор. В квартире один собственник, более 5 лет . Квартира продается в связи с расширением. Квартира подходит под все программы продажи, разумный торг уместен при конкретном заключении договора купли-продажи и серьезных намерений на покупку. Без ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173101495](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



