

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Шелковичная улица, 182А

Саратовская область, Саратов, Шелковичная улица, 182А

4 000 000 Р

100 000Р за м²



40.00 м²

Общая

16.90 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

ПРЕДЛАГАЕМ К ПРОДАЖЕ просторную светлую 1-комнатную квартиру!!! Прекрасный вариант, как для собственного проживания, так и как инвестиционный проект (сдача в аренду), с отличной локацией в 10 минутах от СГТУ им. Ю.А.Гагарина (Политех), Медицинский колледж. Квартира не угловая, очень тёплая. Отличительной чертой квартиры является ее интересная планировка, которую вы можете обыграть по своему вкусу и желанию. Территория прихожей может быть переоборудована в небольшую гардеробную или кладовую, а может быть перепланирована в двухкомнатную квартиру (метраж позволяет). В квартире есть лоджия и установлены пластиковые окна, из которых открывается красивый вид на храм и берёзовую аллею. В подъезде недавно был проведён ремонт: установлены пластиковые окна, заменены почтовые ящики. Дом кирпичный. Вокруг расположены все необходимые объекты инфраструктуры: детский сад комбинированного вида 221 Росинка, МОУ СОШ 77, Саратовская центральная городская детская поликлиника, супермаркеты Пятёрочка, Магнит, салоны красоты, стоматология. Рядом с домом остановка маршрутного такси 45, 64Д. В шаговой доступности ул. Новоузенская, 2-я Садовая, Большая Садовая, Беговая, с многочисленным видом транспорта в любую точку города. До центра на маршрутке 10 минут. До вокзала 7 минут. Один взрослый ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878110125](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	16.90 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



