

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на Нагорный 5-й проезд, 28

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Нагорный 5-й проезд, 28

6 600 000 Р

104 762Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 7

Этаж

Отличная двухкомнатная квартира, всегда светлая, все окна выходят на Волгу. Сделан хороший качественный ремонт. В квартире две гардеробные(одна при входе для верхней одежды и обуви, вторая отдельная комната с полками и нишами для одежды), две отдельные спальни, гостиная совмещенная с кухней, отдельный санузел, застекленный балкон с красивым видом на Волгу и город. В квартире индивидуальное отопление, что существенно позволяет экономить в зимний период на отоплении и горячей воде. При продаже в квартире остается вся мебель и техника, кроме телевизора, а именно: стиральная машина, холодильник, посудомоечная машина, дорогая газовая панель Bosch , духовой шкаф, кондиционер .В подъезде проведен капитальный ремонт, всегда чисто и опрятно. Двор изолирован от посторонних. Во дворе 2 детские и спортивные площадки, красивые плодовые деревья, всегда тихо и спокойно. Один взрослый собственник. В собственности давно. Чистая продажа.

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Галушко Ольга Вячеславовна](#)

Телефон: [+79276292053](tel:+79276292053)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	7
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	38.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



