



Купить квартиру за 3 350 000 рублей на Аткарская улица, 88

Саратовская область, Саратов, Аткарская улица, 88

3 350 000 Р

79 762Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>  
Общая

30.00 м<sup>2</sup>  
Жилая

6.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

4 из 4  
Этаж

2-комнатная квартира на 4 этаже 4-этажного кирпичного дома в центре Саратова в районе бизнес центра Навигатор, торгового центра Привоз, Сенного рынка. Планировка смежная, есть выделенная кладовка - гардеробная (хрущевка). Окна и застекленный балкон выходят на улицу (Запад. В этом районе Аткарская улица очень тихая, без оживленного движения транспорта). Совмещенный просторный санузел. Окна - дерево. Полы - дерево (свежевыкрашенное). Установлена новая газовая колонка. Квартира идеально подходит как для собственного проживания, так и под сдачу в аренду. Развитая инфраструктура. Рядом находятся школы, детские сады, различные магазины, торговые и деловые центры, фитнесклубы, ВУЗы, остановки общественного транспорта во все районы города. Во дворе и на придомовой территории в избытке места для парковки автомобилей. Чистые подъезд и двор. Хорошая управляющая компания. Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет. Быстрый выход на сделку. Чистая продажа. Комплексное сопровождение сделки. Показ в любое удобное для Вас время по предварительной договоренности. Запись на просмотр по телефону. Номер в базе: J1498 P.S. Возьму на себя продажу вашей недвижимости и профессионально организую цепочку сделок - без задержек, с максимальной выгодой для вас. Жду Вашего ЗВОНКА!

 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873603199](tel:+79873603199)



### Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



