

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на 5-й Нагорный проезд, 28

Саратовская область, Саратов, 5-й Нагорный проезд, 28

3 700 000 Р

100 000Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 7

Этаж

Продается просторная квартира в жилом комплексе «Бестужев Сад», расположенном в экологически чистом районе с развитой инфраструктурой. Объект находится в закрытом дворе с охраняемой парковкой, детской площадкой и супермаркетом в шаговой доступности. Рядом — лесопарковая зона «Кумысная поляна», идеальная для активного отдыха: пеших прогулок, велосипедных маршрутов и лыжных трасс зимой. Асфальтированные дороги обеспечивают удобный подъезд в любое время года. Квартира полностью готова к проживанию: продается с мебелью и бытовой техникой, что избавляет от необходимости дополнительных затрат на обустройство. Планировка функциональная, с рациональным использованием пространства, что делает жилье комфортным для семьи или сдачи в аренду. Жилой комплекс отличается благоустроенной территорией, круглосуточной охраной и продуманной логистикой — до центра города можно добраться на общественном транспорте или личном автомобиле без пробок. Состояние объекта отличное, проведен косметический ремонт с использованием качественных материалов. Возможен торг для серьезных покупателей. Для осмотра доступен в любое удобное время — свяжитесь с собственником для уточнения деталей. Код пользователя: 183831 Номер в базе: 9039518

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Капитошин Константин Николаевич](#)

Телефон: [+79675095632](tel:+79675095632)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	7	Площадь кухни	9.00 кв. м

