

Купить квартиру за 2 990 000 рублей на ул им Лебедева-Кумача В.И., 71

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул им Лебедева-Кумача В.И., 71

2 990 000 Р

90 606Р за м²



33.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается светлая однокомнатная квартира площадью 33 кв. м на комфортном 4 этаже пятиэтажного дома в тихом и благоустроенном районе. Квартира с косметическим ремонтом. Кухня 6 кв. м оборудована встроенной мебелью и бытовой техникой, которая остается новому владельцу. Застекленная лоджия увеличивает полезное пространство и может использоваться как зона отдыха или хранения. Вид с окон лоджии и кухни на зеленый двор. Совмещенный санузел с хорошей сантехникой и стиральной машиной. Дом расположен в пешей доступности от социальной инфраструктуры: рядом находятся детский сад и школа, поликлиника и аптека, магазины, парки. Остановки общественного транспорта вблизи от дома обеспечивают быструю доступность центра города и основных магистралей. Придомовая территория ухожена: асфальтированные дорожки с бордюрами, клумбы, детская площадка. Подъезд оснащен домофоном, регулярно проводится уборка. Рядом с домом несколько площадок для парковки автомобилей. Дом с хорошей звукоизоляцией, проживают преимущественно семьи. Квартира продается с полной меблировкой и техникой, что позволяет заехать сразу после сделки. Один собственник, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку с сопровождением сделки. Цена соответствует рыночной, есть пространство для обсуждения при серьезном ...

👁 0 с 10.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Рыжейкина Светлана Михайловна](#)

Телефон: [+79880208460](tel:+79880208460)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

