

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на Гвардейская улица, 29А

Саратовская область, Саратов, Гвардейская улица, 29А

5 600 000 Р

100 000Р за м<sup>2</sup>



56.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 10

Этаж

Продается светлая двухкомнатная квартира с социальным ремонтом. На этаже есть хорошая кладовая для хранения вещей 3 кв м. Комнаты просторные и светлые, расположение на противоположные стороны дома. Из спальни, кухни и гостиной выходы на две лоджии с широкими балконными дверями. Первая лоджия застеклена, вторую можно сделать с панорамным видом обе глубиной 1450. Санузел отдельный. Есть новый, энергосберегающий, бесшумный кондиционер. Дом в отличном состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Есть лифт, грузовой и пассажирский. Развита инфраструктура. Все необходимые магазины и ПВЗ в соседних домах. В пешей доступности находятся школы и детские сады. Во дворе детская площадка. Никакой суеты, спокойный район. Всегда свежий воздух так как рядом лес и пруд. Хорошая транспортная доступность: рядом расположена остановка общественного транспорта 7 дачная (новый трамвай) и по Панфилово любой транспорт в любой конец города. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Звоните в удобное для вас время.

👁 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Акутина Альфия Исхаковна](#)

Телефон: [+79603438860](tel:+79603438860)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

