Купить квартиру за 3 600 000 рублей на Ново-Крекингский проезд, 8

Саратовская область, Саратов, Ново-Крекингский проезд, 8

3 600 000 Р
75 000Р за м^2

48.00 м^2	29.00 м^2	6.00 м^2	3 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Просторная 2х комнатная квартира, на 3м этаже, 5 этажного кирпичного дома. С капитальным ремонтом, сделанным для себя. - полностью заменена проводка(!), новая стяжка, идеально ровные стены, чего в хрущевках найти практически нереально. Во всей квартире натяжные потолки и ламинат, все двери новые, сплитсистема. Балкон застеклён, все окна стеклопакет. Остаётся встроенная кухня с посудомоечной машиной. На полу в кухне, ванной и прихожей(в цвет ламината) - керамогранит. Большая душевая кабина, унитаз - инсталяция в мозаике, водонагреватель. Новая дорогая металлическая дверь с израильскими (вечными) замками. В спальне большой встроенный шкаф. Соседи хорошие.Тихое, спокойное место для проживания и отдыха после утомительного рабочего дня. Вся инфраструктура в шаговой доступности, магазины Магнит, Гроздь, Розничный рынок-Сотников и К. Современные детские сады 120, 127,СОШ 84. Остановки общественного транспорта - автобусы 18д, 224,2д, 6,90.Маршрутки- 55А, 105,226А, 26.Проезд в любой район города. Кап.ремонт подъездов начат в прошлом году, в этом году закончат.В подъезде всегда чисто. Дом очень теплый! Зимой постоянно открываем окна. Один взрослый собственник более 5 лет, любые виды сделок. Готовы освободить квартиру в короткие сроки.Звоните в любое удобное для вас время.

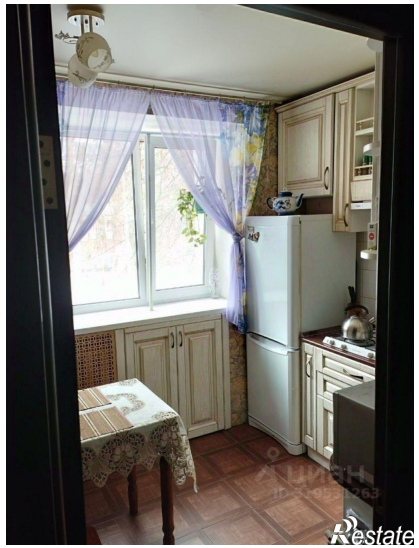
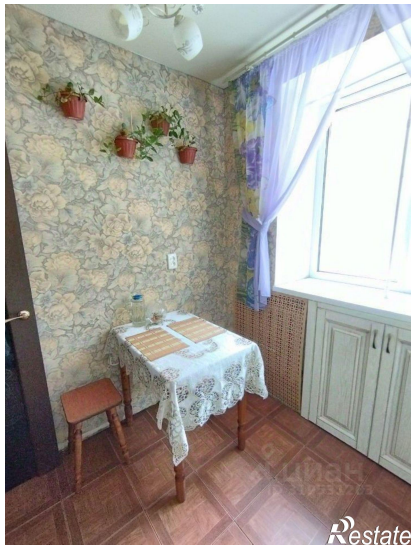
0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Собственник

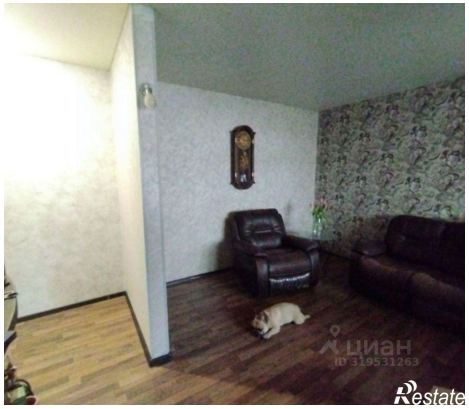
Телефон: +79869805082

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

Дежурный слесарь
тел. 8-909-330-59-84


ЦИАН
ID 319531263
Restate

Restate