

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на Новокрекинский проезд, 8

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Новокрекинский проезд, 8

3 600 000 Р

75 000Р за м²



48.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Просторная 2х комнатная квартира, на 3м этаже, 5 этажного кирпичного дома. С капитальным ремонтом, сделанным для себя. - полностью заменена проводка(!), новая стяжка, идеально ровные стены, чего в хрущевках найти практически нереально. Во всей квартире натяжные потолки и ламинат, все двери новые, сплитсистема. Балкон застеклён, все окна стеклопакет. Остаётся встроенная кухня с посудомоечной машиной. На полу в кухне, ванной и прихожей(в цвет ламината) - керамогранит. Большая душевая кабина, унитаз - инсталляция в мозаике, водонагреватель. Новая дорогая металлическая дверь с израильскими (вечными) замками. В спальне большой встроенный шкаф. Соседи хорошие. Тихое, спокойное место для проживания и отдыха после утомительного рабочего дня. Вся инфраструктура в шаговой доступности, магазины Магнит, Гроздь, Розничный рынок-Сотников и К. Современные детские сады 120, 127, СОШ 84. Остановки общественного транспорта - автобусы 18д, 224, 2д, 6, 90. Маршрутки- 55А, 105, 226А, 26. Проезд в любой район города. Кап.ремонт подъездов начат в прошлом году, в этом году закончат. В подъезде всегда чисто. Дом очень теплый! Зимой постоянно открываем окна. Один взрослый собственник более 5 лет, любые виды сделок. Готовы освободить квартиру в короткие сроки. Звоните в любое удобное для ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Богатырева Наталья Александровна](#)

Телефон: [+79173279706](tel:+79173279706)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет



