

Купить квартиру за 8 700 000 рублей на проспект Энтузиастов, 42/44

Саратовская область, Саратов, проспект Энтузиастов, 42/44

8 700 000 Р

133 846Р за м²



65.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

10 из 25

Этаж

В ПРОДАЖЕ 3-к квартира в монолитном доме, ЖК Тарханы Что могу сказать о ДОМЕ Монолитный, 25 этажей; Тёплый; Крышная котельная, низкие коммунальные платежи; Закрытая территория, охрана, видеонаблюдение; Ухоженный подъезд и территория дома; Новые лифты, 1 пассажирский + 2 грузовых; Хороший контингент соседей, проживающих в доме; Закрытый двор, есть места для вашего автомобиля; Магнит в доме; Оснащен детской и спортивной площадками. Что могу сказать о КВАРТИРЕ Площадь 65м2; Планировка функциональная, большая кухня, просторные комнаты; Светлая, вид на гору ; Ремонт сделан по дизайн-проекту из качественных современных материалов; Встроенная кухня, при продаже остаётся всё, что есть на фотографиях; Кондиционер, тёплые полы, панорамные окна, посудомоечная машина; Отдельное место под вместительную гардеробную; Вытяжка в с/у, гигиенический душ; Остеклённая лоджия; Фирменная сантехника, мебель и двери, ремонт для себя . СОБСТВЕННОСТЬ Один взрослый собственник, все документы готовы к сделке, рассмотрим любой вариант расчётов. Чистая продажа. Развитая инфраструктура, рядом расположены всевозможные магазины и ТЦ: напротив ТЦ Оранжевый , рынки, спортивные магазины, кондитерские, Магнит в самом доме, Пятерочка, КБ. А также аптеки, детский сад и школа 43. Места для пеших прогулок ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172104559](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	10	Этажей всего	25
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



