

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на Гвардейская улица, 4

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Гвардейская улица, 4

2 800 000 Р

75 676Р за м²

37.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Номер объекта в базе: 57531. Уважаемый покупатель! Предлагаем купить уютную однокомнатную квартиру, расположенную в девяти этажном панельном доме (90 серия), в экологически чистом, хорошо развитом районе - 4 Дачная. Новые школы, магазины, лыжная трасса, банки, автобусные и трамвайные остановки. В квартире очень много света, она просторная и теплая. Из окон открывается красивый вид на лес, зеленую зону. Чистый воздух. Состояние - косметический обычный ремонт, ухоженно, чисто. Застекленный балкон (стеклопластик). Новый кондиционер. Сан. узел совмещенный, отделка плиткой, установлены счетчики приборов учета. Имеется глубокая кладовка. Входная железная дверь. При продаже остается мебель и техника. Закрытый тамбур на 2 квартиры. Соседи семейные, порядочные люди. Недавно произведен полный ремонт крыши с гарантией и установлен новый лифт. Квартира полностью подготовлена к продаже - никто не живет, она свободна для новых жильцов! Быстрый выход на сделку! Чистая продажа, 1 взрослый собственник. Рассмотрим любой вид расчета, кроме обмена. Чистый подъезд, благоустроенная придомовая территория. Всегда есть места для парковки. Просмотр в удобное для Вас время! Звоните!

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Империя](#)

Телефон: [+79370289343](tel:+79370289343)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	нет
Вид из окон	на улицу	Наличие мусоропровода	нет



