

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на Вавилова улица, 13

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Вавилова улица, 13

3 900 000 Р

85 714Р за м²



45.50 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

6 из 6

Этаж

Номер объекта в базе: 57535. Вам нравится жить в центре города? Тогда этот вариант именно для Вас!Продаём 2-х к.кв. на 6 этаже 6-ти этажного кирпичного дома по адресу: ул.Вавилова д13.Квартира не испорчена ремонтом, что позволит Вам реализовать любые дизайнерские решения. Основные характеристики квартиры:- планировка смежная- балкон- окна в тихий двор с огороженной территорией- капитальный ремонт крыши был произведён в 2022 году.В квартире установлена металлическая входная дверь, пластиковые стеклопакеты, заменена разводка горячего и холодного водоснабжения, установлены счётчики газа, холодного и горячего водоснабжения, реставрирована балконная плита, заменены и укреплены ограждения, по всей квартире натяжные потолки с точечными светильниками.Вокруг дома благоприятная экология и развитая инфраструктура: гимназии, лицеи, ВУЗЫ, колледжи, детсады, Крытый рынок, парки, скверы, магазины, остановка рядом с домом.Быстрый выход на сделку: один взрослый собственник, более 5 лет в собственности поэтому указываем полную стоимость в договоре, чистая продажа без обременений и без долгов. В квартире никто не прописан. Подходит под ипотеку, маткапитал, любые сертификаты. Ждём на просмотр.

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Империя](#)

Телефон: [+79536300606](tel:+79536300606)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	6
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	35.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Отделка	без отделки
Наличие парковки	нет	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		



