

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на 4-я Прокатная улица, 15

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, 4-я Прокатная улица, 15

4 750 000 Р

87 963Р за м²



54.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Номер объекта в базе: 57544. Продаём уютную 2к.кв. планировки «чешка», расположенную на удобном 2 этаже 10-ти этажного кирпичного дома 1995 года постройки в Ленинском районе. Квартира для тех, кто ценит комфорт и безопасность. Приятно после насыщенного трудового дня прийти в тёплую светлую квартиру, расположенную в доме с огороженной территорией без суеты и случайных прохожих. Тратить деньги на ремонт не нужно, можно сразу заехать и жить, так как в квартире выполнен свежий ремонт. Общая площадь 54м, жилая 34м, кухня 8м, просторная лоджия 6м! Соседи добропорядочные. Вокруг дома благоприятная экология и развитая инфраструктура: гимназия 75, детсад, парк территория детства, бассейн, театр песни Руслановой, дворец детского творчества, рынок Хрустальный, множество сетевых магазинов, кофеен, аптек, остановка не далеко от дома. Быстрый выход на сделку: два взрослых собственника, более 5 лет в собственности, чистая продажа без обременений и без долгов. Подходит под ипотеку, маткапитал, любые сертификаты. Ждём на просмотр.

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Империя](#)

Телефон: [+79536300606](tel:+79536300606)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Наличие парковки	нет
Вид из окон	на улицу	Наличие мусоропровода	нет



