

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица имени Академика Семёнова Н. Н., 17

Саратовская область, Саратов, улица имени Академика Семёнова Н. Н., 17

6 500 000 Р

162 500Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.50 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 24

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 40 кв. м в новом доме 2023 года постройки. Квартира находится на 12 этаже 24-этажного монолитного здания. Отличное расположение на улице имени Академика Н.Н. Семёнова в Саратове. Просторная кухня площадью 11 кв. м позволяет не только готовить, но и собираться всей семьей за обеденным столом. Жилая площадь составляет 18.5 кв. м. В квартире сделан стильный дизайнерский ремонт. Здесь вы найдете все необходимое для комфортной жизни. Встроенная кухня, современная бытовая техника и уютная мебель создают атмосферу уюта и тепла. Высота потолков — 2.6 метра, что добавляет простора и света. Есть одна лоджия, где можно устроить зону отдыха. Санузел совмещенный и оснащен качественной сантехникой. Дом оборудован двумя лифтами: пассажирским и грузовым, поэтому вы без труда сможете доставить любые покупки домой. На территории есть наземная парковка, поэтому всегда можно найти свободное место для автомобиля. Современные материалы постройки обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию. В пешей доступности находятся школы, детские сады и магазины. Все необходимое для удобной жизни — рядом, поэтому не нужно тратить время на длительные поездки. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа осуществляется по ...

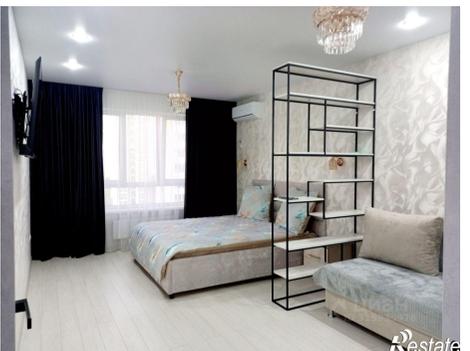
👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179801347](tel:+79179801347)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	12	Этажей всего	24
Площадь жилая	18.50 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



1-KOMNATNAYA, 39.82 M<sup>2</sup>

The floor plan shows a 1-bedroom apartment with the following room dimensions: Living area (10.77 m²), Kitchen (4.20 m²), Bedroom (18.54 m²), Bathroom (3.84 m²), and a central area (39.82 m² total, with 43.66 m² for the living area and 18.54 m² for the bedroom). A heart icon is visible in the top right corner of the plan area.

