

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на Селекционный проезд, 8А

Саратовская область, Саратов, Селекционный проезд, 8А

3 000 000 Р

61 224Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

37.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Уютная квартира на 3 этаже 5 этажного кирпичного дома. Не угловая, не торцевая. Комнаты изолированные, кухня 7 кв/м (можно разместить мебель и технику), просторный удобный коридор, сан/узел совмещенный, есть место под стиральную машину. Состояние-уставший косметический ремонт, окна пластиковые, полы линолеум, потолки окрашены, заменены стояки и трубы. Окна выходят на светлую сторону. Район Студгородок -удобное расположение: пересечение транспортных магистралей в разные районы города и остановки маршрутных такси 24,33,115. Для детей: школа 51, и еще 2 школы ,д/сад 75. В шаговой доступности район 1 дачная с различными магазинами и рынками, есть зеленая зона-ботанический сад! 1 взрослый собственник, более 5 лет. Звоните, договоримся о просмотре, рассмотрим все виды расчетов! Оформлю ипотеку по ставке ниже банка. Помогу с продажей Вашей недвижимости. Код пользователя: 178732 Номер в базе: 5783053

👁 0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873308609](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

