

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на 2-й Станционный проезд, 15А

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, 2-й Станционный проезд, 15А

8 500 000 Р

163 462Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 14

Этаж

???? Просторная однокомнатная квартира, с панорамным видом из окон, в тёплом кирпичном доме 2010 года постройки, с наружным утеплением фасада, расположенный на Станционном 2-м проезде (вблизи улиц Астраханская, Большая Садовая, Дегтярная). ??? Дом с закрытой придомовой территорией, консьержем на первом этаже, видеонаблюдением, двумя лифтами в подъезде – стандартным пассажирским и увеличенной грузоподъёмности. Льготный тариф на электроэнергию. Дом находится в районе, наиболее близко приближенному к центру города. В шаговой доступности городской парк, прогулочная аллея, детские садики, школа, остановка общественного транспорта, сетевые магазины. ✂ Квартира в отличном состоянии. Потолки — натяжные, с точечным освещением, напольное покрытие — ламинат и керамогранит (с функцией подогрева на лоджиях), радиаторы отопления — алюминиевые. Санузел совмещённый, выложен плиткой. ??? На кухне – вместительный гарнитур, со встроенным электрическими духовым шкафом и варочной панелью, вытяжкой. В зале – шкаф-купе. В прихожей имеется гардеробная. Установлены две сплит-системы. ??? Остаётся вся представленная на фото мебель и бытовая техника. ???Общая площадь квартиры (с учётом двух лоджий): 52 кв. м. Зал 19 кв. м. Кухня 15 кв. м. (объединена с лоджией). Лоджия из зала – 4 кв. м. (остеклена ...

👁 0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Евгений](#)

Телефон: [+79172096461](tel:+79172096461)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	14	Площадь кухни	15.00 кв. м

