

Купить квартиру за 1 400 000 рублей на Гвардейская улица, 3А

Саратовская область, Саратов, Гвардейская улица, 3А

1 400 000 Р

70 000Р за м²



20.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Прекрасная возможность стать владельцем полноценной 1-комнатной квартиры! Расположенной в районе с отлично развитой инфраструктурой, вы будете в шаговой доступности от всего необходимого: рядом находятся юридический колледж СГЮА, школа 18 и детские сады, супермаркеты, что сделает ваши покупки быстрыми и удобными. Всего в 3-5 минутах ходьбы находятся остановки трамваев и маршруток, вместе с тем около дома начинается лыжная и велосипедная трассы, родники с чистой водой! Удачный четвертый этаж. Площадь 21 кв. метр. Кухня 5 кв. метров, комната 12 кв. метров. Квартира требует кап. ремонта, но все уже подготовлено для вашего творчества! Это отличное пространство, которое вы сможете преобразить по своему вкусу. Санузел совмещенный и произведена замена сантехнической подводки на полипропилен. Так же заменен радиатор отопления. Вид из квартиры на лесопарковую зону, где вы сможете наслаждаться пением птиц и прогулками на свежем воздухе! Соседи порядочные. Коридор также отделен металлической дверью. Установлен новый лифт, в данный момент идет замена эл. проводки в доме. Чистая продажа. Звоните, согласуется удобное время для просмотра ! Код пользователя: 142785 Номер в базе: 4838382

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173209153](tel:+79173209153)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь кухни	6.00 кв. м		

