

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица Степана Разина, 30

Саратовская область, Саратов, улица Степана Разина, 30

4 200 000 Р

135 484Р за м²



31.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается светлая и уютная однокомнатная квартира площадью 31,4 кв. м, расположенная на третьем этаже в жилом доме по улице Степана Разина. Объект находится в отличном состоянии благодаря недавно выполненному капитальному ремонту — стены и потолки выровнены и оформлены в нейтральной светлой гамме, что создает ощущение простора и легкости. Полы покрыты практичным ламинатом. Квартира полностью готова к проживанию: кухня с современной техникой, удобная мебель, включая шкаф, диван, кровать, стол остаются новому владельцу. Придомовая территория благоустроена, есть детская площадка и автомобильная парковка. Район отличается развитой инфраструктурой: в 5 минутах ходьбы находятся остановки общественного транспорта, супермаркеты, аптеки и кафе. В пешей доступности (10 минут) расположены железнодорожный и автовокзал, что удобно для регулярных поездок. Близость к медицинскому и классическому университету делает эту квартиру выгодным вариантом для студентов и преподавателей. Рядом также есть школы и детские сады, что подойдет молодым семьям. Ключевое преимущество — удачное сочетание транспортной доступности центральных районов и спокойной жилой атмосферы. Управляющая компания обслуживает дом на высоком уровне, своевременно ремонтируя общедомовые зоны. Квартира подойдет как для постоянного проживания ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Шелубкова Нелли Сергеевна](#)

Телефон: [+79172105226](tel:+79172105226)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

