

Купить квартиру за 4 130 000 рублей на ул им Батавина П.Ф., 12

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул им Батавина П.Ф., 12

4 130 000 Р

100 732Р за м²



41.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Уважаемый Покупатель, на продажу выставлена отличная 1ком. квартира, на улице им. Батавина П.Ф., д.12 (Кировский район, п. Солнечный-2). Светлая, тёплая и уютная квартира расположилась на приятном 6 этаже 9ти этажного кирпичного дома с фасадным утеплением, 2009 г.п. Общая площадь 40,8 м2 (площадь без учёта лоджии – 3.5 м2), светлая жилая комната, просторная зона кухни с выходом на лоджию (не остеклена). Квартира в хорошем жилом состоянии: выровненный пол - ламинат; отдельный санузел со свежей сантехникой и хорошей плиткой; стены одеты в обои светлых тонов; окна пластиковые, установлены надёжные москитные сетки «анти-кошка»; хорошие межкомнатные и метал.входная двери. Просторная площадь кухни отлично зонирована на рабочую зону и зону столовой . Чистый подъезд, современный грузопассажирский лифт. Развитая инфраструктура района добавит прелести в комфортное проживание и обеспечит все социальные потребности: в шаговой доступности учебные и дошкольные заведения (школа «Аврора», лицей Солярис, детские сады), поликлиники детская и взрослая, магазины, ТЦ, ФОК, устроенная игровыми площадками, выделенными дорожками под вело прогулки и фонтанами зеленая зона проспекта Героев Отечества, бульвар Мюфке Транспортная остановка в 3х минутах. 1 взрослый собственник. ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Буравлёва Ольга](#)

Телефон: [+79033803882](tel:+79033803882)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	14.00 кв. м

