

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул им братьев Никитиных, 6

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул им братьев Никитиных, 6

7 500 000 Р

89 286Р за м²



84.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Просторная трёхкомнатная квартира, в одном из лучших домов микрорайона «Юбилейный», расположенном в тихом месте, на улице Братьев Никитиных. Дом кирпичный, с наружным утеплением фасада. Придомовая территория – закрытая, без автомобилей, с двумя детскими площадками и множеством зелёных насаждений. В подъезде новый современный ремонт. Вблизи дома расположены школы и детские садики, автомобильная стоянка; в шаговой доступности остановка общественного транспорта, сетевые магазины. Квартира в отличном состоянии. Напольное покрытие — линолеум. Потолки — разноуровневые, с люстрами и устройством точечного освещения. Батареи отопления — алюминиевые. Санузел совмещённый, выложен плиткой, установлена душевая кабина. В санузле, прихожей и ванной имеется – устройство тёплого пола. Обстановка: на кухне - вместительный гарнитур, с интегрированными варочной панелью, вытяжкой, духовым шкафом. В прихожей - встроенный шкаф-купе, в комнатах - шкафы для хранения вещей и принадлежностей, компьютерные столы, кровати (возможность оставить обсуждается). Общая площадь квартиры (без учёта лоджии): 84 кв. м. Жилая площадь: 46 кв. м. (изолированные комнаты по 17, 15, 14 кв. м). Кухня 12,5 кв. м. Лоджия 3 кв. м. (с пластиковым остеклением и отделкой). Вид из окон на две стороны.

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Евгений](#)

Телефон: [+79172096461](tel:+79172096461)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь кухни	13.00 кв. м

