

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на 1-й Станционный проезд, 9

Саратовская область, Саратов, 1-й Станционный проезд, 9

4 400 000 Р

107 317Р за м²



41.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Предлагается к продаже УЮТНАЯ 1комнатная квартира в центре Саратова (Октябрьский район), в 5 метрах от входа в ГОРОДСКОЙ ПАРК. Окна выходят на дубовую рощу самой большой зеленой зоны города. Уникальная экосистема будет наполнять вас здоровьем, а ежедневные прогулки по парку обеспечат вам отличное настроение. В 5 минутах ходьбы расположена конечная остановка многих транспортных маршрутов. Стадион Спартак, бассейн Саратов, ледовый дворец , гипермаркет Магнит, Лента, общеобразовательные школы, музыкальная школа, детские сады, больницы- всё для вашего удобства в пешеходной доступности. Территория дома огорожена, въезд через шлагбаум. Есть парковочные места. Доп. описание: дом 2001 года, в отличном состоянии, хороший ремонт, домофон, пластиковые окна, кондиционер, санузел совмещенный (отделан плиткой). Арт. 18648374

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Должикова Виктория](#)

Телефон: [+79675097286](tel:+79675097286)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	10	Площадь кухни	12.00 кв. м

