

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на Заводская улица, 2/2

Саратовская область, Саратов, Заводская улица, 2/2

11 500 000 Р

133 721Р за м<sup>2</sup>



86.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 10

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в Саратове на Заводской улице, 2/2. В квартире сделан современный евроремонт. Просторная кухня, на кухне теплый пол, встроенная немецкая техника: холодильник, стиральная машина, варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка, микроволновая печь, есть система очистки воды. Установлены две сплит системы. Входная дверь фирмы Torex, межкомнатные двери Sofia. Все лоджии застеклены. одна лоджия выходит на сторону Волги-во двор, другая на улицу. Санузел отдельный, установлен резервный водонагреватель. Дом оснащен пассажирским лифтом и пандусом, поэтому доступен для всех категорий жильцов. Во дворе есть наземная парковка, где всегда можно найти место для вашего автомобиля. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводятся необходимые работы по обслуживанию. Хорошие соседи. Небольшие коммунальные платежи. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся: 53-й Лицей, два детских садика, ТЦ Мой новый, Гипермаркет Лента, К&Б, Магнит, Пятерочки, три аптеки — все для комфортной жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. До Волги 5 минут ходьбы, до новой набережной 10 минут. Утвержден проект продления набережной с созданием пляжной зоны, которая будет в шаговой доступности от ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Исмайлов Барат Имдад Оглы](#)

Телефон: [+79873835138](tel:+79873835138)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь кухни	15.00 кв. м

