

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Ипподромная улица, 12

Саратовская область, Саратов, Ипподромная улица, 12

4 700 000 Р

90 385Р за м²



52.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Уважаемый покупатель, обращаем Ваше внимание на ИНТЕРЕСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! В ПРОДАЖЕ 2-х комнатная квартира на ул. ИППОДРОМНАЯ в ЛЕНИНСКОМ районе г. САРАТОВ. ОЦЕНИТЕ ПРЕИМУЩЕСТВА! О КВАРТИРЕ: + светлая, теплая, с качественным лаконичным ремонтом и положительной энергетикой; + функциональная планировка чешка. Две просторные изолированные комнаты (18 и 11,5 м), отдельный санузел, кухня (8 м) создают максимальный комфорт для проживания; + большая утепленная лоджия (6 м) и дополнительные места хранения под ней (собственный погреб); + хороший ремонт. Все окна заменены на пластиковые, везде установлены натяжные потолки, ванна и санузел в плитке современного образца; + частично остается мебель (оговаривается отдельно); + высокий первый этаж; + не торцевая. О ДОМЕ И ИНФРАСТРУКТУРЕ: + добротный кирпичный дом; +чистый, ухоженный подъезд и придомовая территория; +тамбур на 2 квартиры; +тихие дружелюбные соседи; +развитая инфраструктура района (рядом 3 Дачная, Тау Галерея , новые микрорайоны Городские просторы и Булгаковский парк . В шаговой доступности 3 детских сада, 2 школы, сетевые магазины Магнит, Пятерочка, Чижик, аптеки, остановка транспорта и иные объекты соц. сферы). О ДОКУМЕНТАХ И ПАРАМЕТРАХ СДЕЛКИ: + полная стоимость в договоре; + без обременений и задолженностей; +подходит под ...

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198205026](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж | 1 |
| Этажей всего | 9 | Площадь комнат | 18.00 кв. м |
| Площадь кухни | 8.00 кв. м | | |



