

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на 3-й Московский проезд, 16Б

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, 3-й Московский проезд, 16Б

3 500 000 Р

92 105Р за м²



38.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Просторная 1-комнатная квартира улучшенной планировки площадью 38,2 кв. м. расположена на 8 этаже 10-этажного кирпичного дома, сданного в эксплуатацию в 2016 году. Дом оснащен крышной котельной, что обеспечивает стабильное горячее водоснабжение и отопление при низких коммунальных платежах. Квартира находится в отличном состоянии: светлые помещения с качественной сантехникой, продуманная планировка с ориентацией на две стороны и лоджией, которая расширяет полезное пространство и может служить дополнительной зоной отдыха. Основное помещение площадью 21 кв. м позволяет комфортно разместить гостиную и спальную зоны, а кухня 9 кв. м дает возможность для удобной организации быта и приема гостей. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, школы, детские сады, супермаркеты, поликлиники и аптеки. Придомовая территория благоустроена, что создает приятную среду для проживания. Кирпичный дом сочетает надежность конструкции с современными стандартами строительства: утепленный фасад снижает теплопотери, а технические этажи упрощают обслуживание инженерных систем. Объект подходит как для комфортного проживания, так и для долгосрочных инвестиций благодаря перспективному расположению и высокому качеству жилья. Квартира оформлена ...

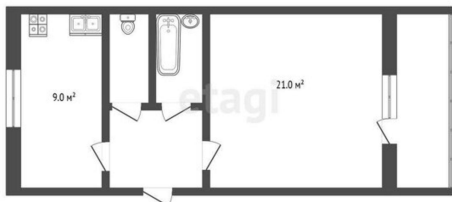
👁 0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Гончарова Ильмира Камиловна](#)

Телефон: [+79178304680](tel:+79178304680)

Характеристики

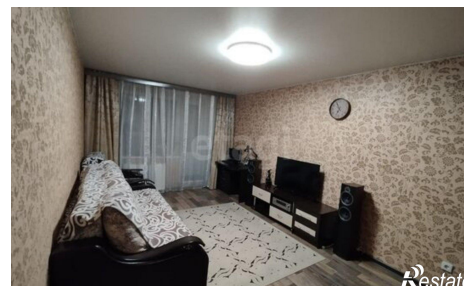
Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м



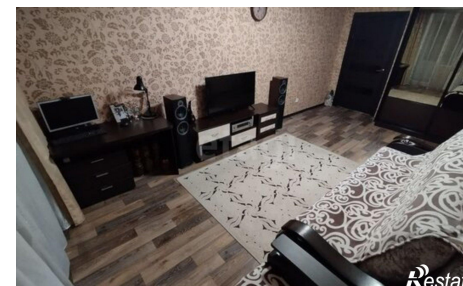
Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate