

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на 1-й Овсяной проезд, 3

Саратовская область, Саратов, 1-й Овсяной проезд, 3

5 500 000 Р

96 491Р за м²



57.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

4 из 7

Этаж

Описание объекта: Этаж/здание: квартира находится на 4 этаже 6-этажного кирпичного дома с наружным утеплением. Состояние квартиры: проведен качественный ремонт; квартира полностью готова к проживанию. Комнаты: просторные, правильной геометрической формы, огромный холл. площадь лоджии составляет 3,5 кв. м. Особенности интерьера: установлены новые качественные межкомнатные двери; в ванной комнате современная плитка; все окна лоджии остеклены; по всей квартире натяжные потолки. Квартира очень светлая, что создаёт дополнительное ощущение простора и уюта. Состояние ремонта: Ремонт в квартире выполнен для собственного проживания с использованием высококачественных материалов. Инфраструктура и окружение: Экология: район считается экологически чистым; неподалеку находится река Волга. Удобства: в шаговой доступности расположены сетевые магазины, аптека, остановки общественного транспорта и поликлиника. Детские учреждения: есть детский сад Пчелка . Образовательные учреждения: новая школа с бассейном, спортзалом, хоккейной площадкой, беговыми дорожками и игровой площадкой для младших классов. Детали сделки: В собственности на одно совершеннолетнее лицо, что упрощает процесс передачи прав. Приглашаем на просмотр: По предварительной договорённости возможен просмотр квартиры в удобное для вас ...

👁 0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179804835](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	7
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



