

Купить квартиру за 12 300 000 рублей на ул им Пушкина А.С., 11

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул им Пушкина А.С., 11

12 300 000 Р

129 474Р за м²



95.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

2 из 8

Этаж

Продаю шикарную 3-к. квартиру, расположенную на тихой улочке центра города, площадью 94,5 кв.м. (без учёта площади двух лоджий). Квартира уютная и чистая, в хорошем состоянии, не торцевая, с грамотной планировкой, окна выходят на две стороны, состоит из трёх изолированных комнат, просторной кухни, холла-коридора, двух санитарных узлов и двух отделанных и остеклённых лоджий. Ремонт выполнен из качественных отделочных материалов: установлены пластиковые стеклопакеты, стальная входная дверь, межкомнатные двери, заложены две трассы под сплит системы, потолки выровнены, стены оклеены обоями, напольное покрытие ламинат, санитарные узлы отделаны плиткой, установлены качественные сантехнические приборы, биметаллические радиаторы отопления, имеются приборы учёта (хвс, гвс, электроэнергии). При продаже остаётся отличный кухонный гарнитур со встроеной техникой (варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка), встроенные шкафы купе, осветительные приборы. Подъезд чистый, без посторонних запахов. Все соседи дружелюбные и порядочные люди. Дом кирпичный, очень тёплый, с отличной звукоизоляцией. Дворовая территория огорожена, установлены автоматизированные ворота, положено новое асфальтовое покрытие, достаточно много парковочных мест. Район с самой развитой инфраструктурой, в шаговой доступности ...

👁 0 с 15.06.2025, обновлен 15.06.2025

Продавец: [Дмитрий АН Капиталь](#)

Телефон: [+79033808857](tel:+79033808857)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	8	Площадь кухни	16.00 кв. м

