

Купить квартиру за 4 850 000 рублей на Московское шоссе, 16Б

Саратовская область, Саратов, Московское шоссе, 16Б

4 850 000 Р

101 042Р за м²



48.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира на последнем этаже нового жилого комплекса в поселке Елшанка предлагает комфорт и современный уровень жизни. Объект расположен на 10 этаже с техническим этажом выше, что гарантирует отсутствие шума сверху. Квартира площадью 48.3 кв. м. Одна из лоджий расширена и интегрирована в кухонное пространство, создавая дополнительную зону для отдыха с панорамным остеклением, вторая лоджия сохраняет свою функцию и выходит из спальни. Санузел отделан качественной плиткой, полы во всех помещениях — износостойкий керамогранит. В стоимость входит современная кухня с индукционной панелью, духовым шкафом и встроенной мебелью — остальная мебель может быть передана новому владельцу по договоренности. Жилой комплекс обеспечивает безопасность и комфорт: территория огорожена и оборудована детской площадкой, парковка доступна только для резидентов за шлагбаумом. Низкие коммунальные платежи благодаря автономной котельной и льготному тарифу на электроэнергию делают проживание экономически выгодным. Локация сочетает тишину пригорода с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности — поликлиника, несколько школ и детских садов. Поселок Елшанка отличается спокойной атмосферой, при этом остается хорошо связанным с Саратовом: выезд на основные транспортные магистрали занимает ...

👁 0 с 10.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Дубровский Василий Игоревич](#)

Телефон: [+79884840662](tel:+79884840662)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	10
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

