

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на улица Михаила Булгакова, 8

Саратовская область, Саратов, улица Михаила Булгакова, 8

4 950 000 Р

117 857Р за м²



42.00 м²

Общая

19.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Просторная однокомнатная квартира в современном монолитном доме сдаётся в IV квартале 2025 года. Квартира площадью 41,5 м² отличается продуманной планировкой: кухня 18,9 м² позволяет организовать полноценную кухню-гостиную, а изолированная спальня 14 м² выходит на остеклённую лоджию, обеспечивая дополнительное естественное освещение. В прихожей предусмотрена удобная ниша для хранения вещей. Объект продаётся без отделки, но доступны опции от застройщика — white box (готовые черновые работы) или чистовая отделка, стоимость которой можно включить в ипотеку. Дом оснащён крышной котельной, гарантирующей стабильное горячее водоснабжение и отопление. Подъезды выполнены по дизайн-проекту с современной отделкой, бесшумными скоростными лифтами и навигацией для жильцов. На первом этаже расположены велосипедная и колясочная комнаты с ограниченным доступом. Территория комплекса благоустроена: огороженный двор с умной домофонией (видеовызовы, удалённое управление через приложение), детские и спортивные площадки с безопасным покрытием. Управляющая компания обеспечивает комплексное обслуживание — от уборки до озеленения и контроля инженерных систем, а мобильное приложение упрощает передачу показаний счётчиков и подачу заявок. Жилой комплекс расположен в эко-квартале «Булгаковский парк» с концепцией ...

👁 0 с 10.06.2025, обновлен 10.06.2025

Продавец: [Гончарова Ильмира Камиловна](#)

Телефон: [+79197905125](tel:+79197905125)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь кухни	19.00 кв. м

