Купить квартиру за 4 000 000 рублей на 1-й Станционный проезд, 8

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, 1-й Станционный проезд, 8

4 000 000 Р

90 909Р за м^2

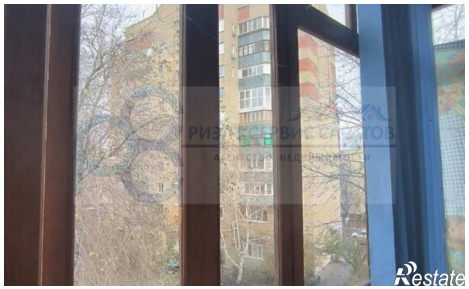
44.00 м^2	7.00 м^2	4 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Продается 2-ая квартира в Октябрьском районе вблизи РЖД больницы. Квартира отличной планировки: - детская 16 кв.м - спальня 16 кв.м - функциональная кухня 7 кв.м - совещенный санузел - просторный коридор Квартира не торцевая, не угловая. В квартире косметический ремонт, можно зайти и жить. В квартире установлены пластиковые стеклопакеты. Заменены стояки отопления и радиаторы, разводка водоснабжения и канализация полипропилен. Большим преимуществом является наличие газовой колонки, что гарантирует наличие горячей воды круглый год. При продаже остается почти вся мебель и техника. Благоустроенный и развитый микрорайон. Тихий двор, бесплатная парковка на территории дома. В шаговой доступности школы №45, стадион Спартак, детский сад №213 и 116, одна из главных больниц области РЖД-Медицина, Техникум и Мужской монастырь, Горпарк, Детский центр реабилитации. В близи от дома находятся сетевые магазины, аптеки и т.д. Остановка общественного транспорта в 5 минутах от дома. Удачное расположение позволяет быстро добраться не только до центра города, но и в любой район. Дом расположен в квадрате улиц: Дегтярная, Станционная, 9-Линия. Квартира без долгов и обременений. Вся сумма в договоре. Подходит под все варианты расчетов. Звоните, ждём Вас на просмотр!

0 с 10.06.2025, обновлен 10.06.2025

Продавец: Осокина Ольга

Телефон: +79873728934

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м