

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на им Лермонтова М.Ю. ул., 77а

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, им Лермонтова М.Ю. ул., 77а

4 000 000 Р

86 957Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 107212139 ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Вашему вниманию представлена светлая уютная квартира на 4 этаже 5 этажного кирпичного дома. Дом находится в центре г. Саратова !!! Вид на Волгу !!! Набережная и пляж в двух шагах ! Квартира в хорошем состоянии, заменены все коммуникации, пластиковые окна. Санузел отдельный. Остекленный балкон. Планировка на две стороны. Чистый ухоженный двор и подъезд. Все необходимо для жизни в шаговой доступности: институты, школы, детский садик, сетевые магазины, фитнес клубы, банки. Транспортная развязка в любую точку города. Приглашаю на просмотр в удобное для Вас время! Лучше один раз увидеть, чем сто раз пересмотреть фото и услышать - "продано" Звоните и записывайтесь на просмотр. От компании Рост-Риелт: - Сделка под ключ - Рассмотрим покупателя со своим непроданным жильем - Помощь в одобрении ипотеки по СНИЖЕННОЙ % ставке, консультация с ипотечным брокером - Юридическая и финансовая гарантия - Сопровождение покупателей до перехода права собственности

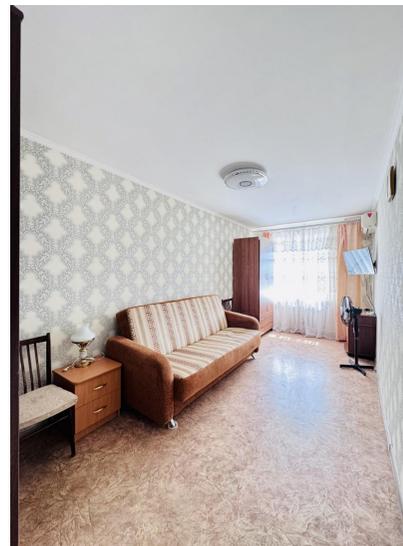
👁 0 с 10.06.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Рост-Риелт](#)

Телефон: [+79678083382](tel:+79678083382)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу и двор		





ЭТУ КВАРТИРУ МОЖНО  
КУПИТЬ  
В ИПОТЕКУ ДЛЯ ВСЕХ

по ставке  
**14.99%**

Узнайте свой ежемесячный  
платеж по ставке 14.99%  
в Telegram-канале [rostrielt](#)

Напишите: "Рассчитать платеж"  
в сообщении на [Авито/Циан](#)