

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на улица Емлютина, 44В

Саратовская область, Саратов, улица Емлютина, 44В

3 700 000 Р

86 047Р за м²



43.00 м²

Общая

30.20 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира в районе Автовокзала.В доме Магнит, рядом ТЦ Город, тренажерный зал, стадион, стоматология, детская поликлиника, садик,до Автовокзала и ЖД вокзала 5 мин пешком,удобная транспортная развязка в любой конец города,до проспекта 20 минут пешком, можно под сдачу студентам, рядом Политех и СГУ,и под суточную аренду.Пластиковые окна, застеклённый балкон, кондиционер, трубы все меняли, установлены счётчики.Всегда есть горячая вода,так как стоит газовая колонка, отопление хорошее,в квартире жарко зимой, соседи тихие, зелёный ухоженный двор, парковочные места всегда есть.Продажа от собственника.Услуги риэлтора не требуются, Пишите в сообщении,на работе связь плохая

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869907277](tel:+79869907277)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.20 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



