

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на ул им Чернышевского Н.Г., 55

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул им Чернышевского Н.Г., 55

5 300 000 Р

123 256Р за м²

43.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

3 из 10

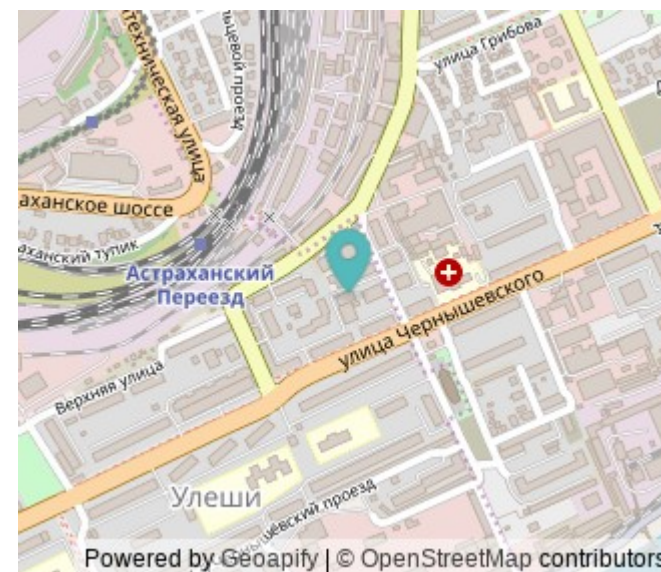
Этаж

Продажа от собственника, Однокомнатная квартира на на 3 этаже, монолитно - кирпичного дома 2022 года постройки! Современный жилой дом бизнес класса. В доме всего 39 квартир, есть подземный паркинг, спуск на парковку на лифте из квартиры. Также есть наземная парковка во дворе за шлагбаумом. В квартире сделана электрика ,трубы под сантехнику,выведена трасса под кондиционер ,новая входная дверь ,новые стеклопакеты ,новые трубы под отопление. Общая площадь квартиры (включая лоджию) 43,5кв.М.: жилая комната 18кв.м., большая кухня - 12 кв.м. большая прихожая - 8,6 кв.м. Лоджия с панорамными окнами - 4.5 кв.м. Высота потолков 3 м. Все нужные перегородки возведены, Вам не потребуется задействовать силы и средства на зонирование пространства. Ремонт Вы сможете сделать по своему вкусу, не переплачивая за чужую работу. В доме крышная котельная, за счет этого низкие коммунальные платежи. Юридически абсолютно чистый объект. Квартира приобреталась без средств маткапитала. Полная сумма в договоре. Квартира готова к продаже. Один взрослый собственник. Прописанных нет. Быстрый выход на сделку. Подходит под любой вид расчета (ипотека, мат.капитал, все виды сертификатов) Удачное расположение дома, в отдаленности от дороги, нет шума и пыли. (Вторая линия). Окна выходят во двор, на солнечную сторону ...

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172104414](tel:+79172104414)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

