Купить квартиру за 3 650 000 рублей на ул Осенняя, 6А

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул Осенняя, 6А

3 650 000 Р
86 905Р за м^2

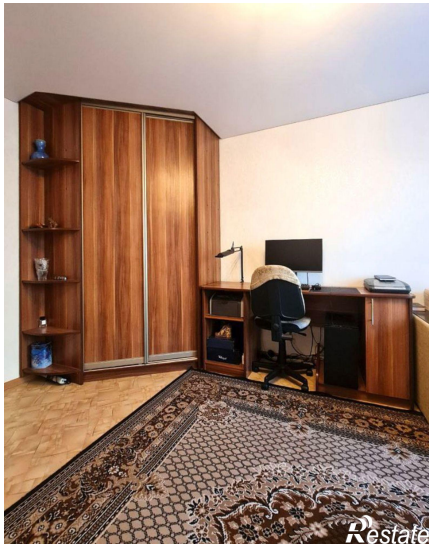
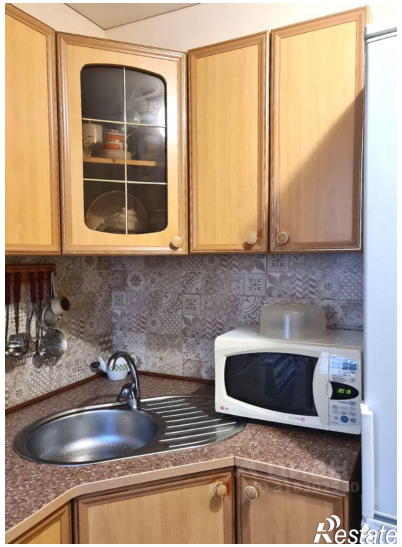
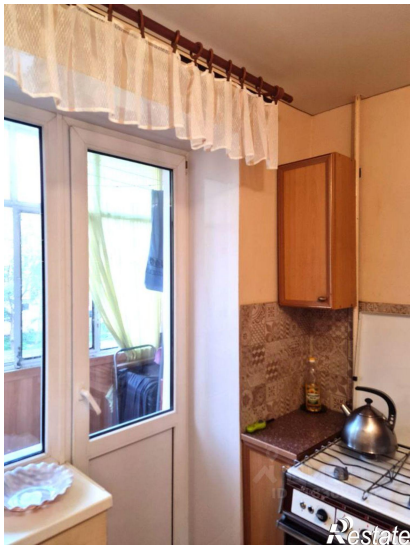
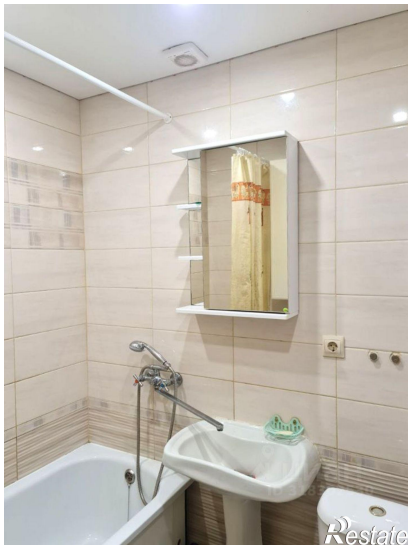
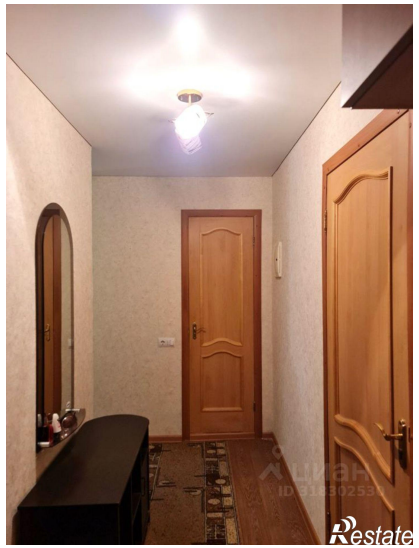
42.00 м^2	24.00 м^2	8.00 м^2	3 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается 2-комн. квартира общ. пл. 42 кв.м. (+ застеклен. балкон 2 кв.м.) на 3-м этаже 5-этажного кирпичного дома гостиничного типа, район 75 школы. Обратите внимание - дом не хрущевка, начало 90х годов постройки, лифт отсутствует. В хорошем состоянии, удобная планировка (см. фото), не угловая, уютные комнаты. Огромным преимуществом является комфортное расположение и инфраструктура вокруг. Квартира теплая и светлая, идеально подойдет для молодой семьи, потому что сразу за домом расположен детский сад, 75 школа в паре минут пешком на соседней улице, через дорогу прекрасный парк Дворца пионеров, рядом остановка транспорта с основными маршрутами. Также совсем недалеко продуктовые и бытовые магазины, почта, службы доставки и прочая необходимая инфраструктура. Дом расположен в оптимальной удаленности от центральных дорог, поэтому воздух чистый, шум минимальный. Все окна выходят во двор, имеются стеклопакеты. Двор аккуратный, тихий и удобный, оборудован детской площадкой, машину можно поставить без проблем, платная охраняемая стоянка при необходимости в соседнем дворе. Соседи спокойные и хорошие люди. Подъезд в хорошем состоянии. При капитальном ремонте были установлены новые радиаторы отопления, новая электропроводка, щиток заведен в квартиру, счетчики на воду и электричество, газ без ...

0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79878304780

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	24.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м