

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на 2-я Прокатная улица, 4

Саратовская область, Саратов, 2-я Прокатная улица, 4

5 500 000 Р

88 710Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 10

Этаж

Арт. 98534045 Предлагается к продаже 3-х комнатная квартира с качественным ремонтом и отличной планировкой. Окна квартиры выходят на 2 стороны. Удачно спланировано пространство квартиры: Просторная кухня - гостиная. 2 изолированные спальные комнаты. Две застекленные лоджии. Раздельный санузел. Закрытый тамбур на две квартиры. Квартира полностью готова для комфортного проживания. Вся встроенная мебель и техника остаются в квартире. Кухня сделанная на заказ. В квартире установлена сплит- система. Фигурный потолок из гипсокартона с системой освещения в кухне-гостиной. В комнатах натяжные потолки. Напольное покрытие - немецкий влагостойкий ламинат , испанская плитка на кухне. Качественные межкомнатные двери. В прихожей большой шкаф-купе. Порядочные соседи. Чистый подъезд. Достаточное количество парковочных мест. Инфраструктура: рядом школы 48, 4, 103, 56, лицей 50, политехнический колледж, детские сады 190, 162, 83, 190, поликлиника, женская консультация, Никольская церковь, сквер им. Ломоносова, сетевые магазины, рынок. Остановка общественного транспорта находится рядом с домом, можно уехать в любую точку г. Саратова. Успеите записаться на просмотр - это место не оставит Вас равнодушным! Звоните! Мы с радостью ответим на все вопросы.

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878103704](tel:+79878103704)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



