

Купить квартиру за 5 550 000 рублей на Строителей пр-кт, 2

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Строителей пр-кт, 2

5 550 000 Р

105 513Р за м²



52.60 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продажа 3-х комнатной квартиры в Ленинском районе. Сделан современный, качественный ремонт, для полного комфорта установлены теплые полы в кухне, спальне и прихожей. Для новых владельцев остается мебель: кухня со встроенной техникой: духовой шкаф hotpoint ariston, газовая поверхность hotpoint ariston, вытяжка, сплит система samsung, 2 шкафа-купе, школьная рабочая зона со шкафами. Также имеются счетчики на горячую и холодную воду, газ и свет. Квартира находится в закрытом тамбуре на 2 квартиры. Соседи тихие, дружелюбные. В доме видеодомофон. В 2024г. выполнен ремонт дворовой территории и тротуаров. Парковка, детская площадка во дворе. Квартира очень тёплая зимой (батареи почти всегда перекрыты). В шаговой доступности вся возможная инфраструктура: гимназия 75, детские сады, магазины, парк "Территория детства", остановка общественного транспорта (автобусы, троллейбусы, электрички). Быстрый выход на сделку. Один взрослый собственник более 5 лет. Обременений нет. Подходит под все виды расчетов.

👁 1 с 02.06.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Акутина Альфия Исхаковна](#)

Телефон: [+79063072540](tel:+79063072540)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет



