

Купить квартиру за 8 350 000 рублей на Астраханская улица, 62/66

Саратовская область, Саратов, Астраханская улица, 62/66

8 350 000 Р

130 469Р за м²



64.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Продается отличная просторная квартира в центральном районе города, на пересечении улиц Астраханская и Новоузенская. Рядом с домом расположен сквер. Двор дома огорожен, установлены камеры видеонаблюдения. В доме консьерж Квартира улучшенной планировки, с двумя застекленными лоджиями, просторным холлом, отдельным санузлом. Окна выходят в тихий двор. Общая площадь квартиры 64 кв.м, без учета двух лоджий, с учетом лоджий площадь 70 кв.м. Кухня 15 кв.м. Квартира расположена на комфортном 2-м этаже кирпичного 10-этажного дома. В квартире менее трех лет назад сделан качественный современный ремонт. Все комнаты изолированы. В доме свое ТСЖ, поэтому все деньги за кап.ремонт идут на улучшение общего имущества дома. В подвале дома имеется место под кладовку, закрепленное за квартирой, где можно организовать хранение редко используемого имущества. Дом расположен в тихом, спальном районе города. В шаговой доступности различные магазины, в том числе сетевые. Вблизи дома остановки общественного транспорта, детские площадки. В 10 минутах ходьбы находятся два парка отдыха: Городской и Детский, а также прекрасная аллея по ул. Астраханской, и Рахова, Крытый рынок, Новая набережная и пляж. Во дворе всегда есть свободные места для авто. Один взрослый собственник. Квартира без обременений. Реальному ...

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873010255](tel:+79873010255)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	10	Площадь кухни	15.00 кв. м

