

Купить квартиру за 4 070 000 рублей на 1-я Прокатная улица, 3

Саратовская область, Саратов, 1-я Прокатная улица, 3

4 070 000 Р

78 269Р за м²



52.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Светлая трехкомнатная квартира площадью 52,4 кв.м расположена на комфортном 2 этаже в районе ДК Техстекло. Просторные комнаты (10,2 кв.м., 17,2 кв.м., 9,1 кв.м.) с хорошим естественным освещением и 2 застекленные лоджии создают комфортное жилое пространство. Закрытый тамбур на две квартиры с кладовкой обеспечивает дополнительное место для хранения. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт — стены и потолки ровные, коммуникации исправны, сантехника и отопление в рабочем состоянии, что позволяет заселяться сразу после покупки или легко провести ремонт по своему вкусу. Дом находится в развитом районе с отличной инфраструктурой: в пешей доступности сетевые магазины, рынок «Хрустальный», школы и детские сады. Удобная транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Район отличается спокойной атмосферой и хорошо развитой социальной инфраструктурой, что делает его привлекательным для семей с детьми. Квартира продается через агентство , без обременений, собственник — один взрослый, что гарантирует прозрачность сделки. Объект готов к быстрому оформлению сделки. Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время ! Поможем продать ваш объект ! Помощь в одобрении ипотеки ! Код пользователя: 179785 Номер в базе: 7868772

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Рыжейкина Светлана Михайловна](#)

Телефон: [+79880208460](tel:+79880208460)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

