

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на Геофизическая улица, 31/45

Саратовская область, Саратов, Геофизическая улица, 31/45

3 700 000 Р

88 095Р за м²



42.00 м²

Общая

30.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира 10 минут от центра. В квартире выполнен косметический ремонт, заменена электрическая проводка на медную, заменена вся сантехника, выровнены стены и пол. Изюминка квартиры - отсутствие общих стояков канализации. А также отопление - снизу - это значит, что в квартире очень тепло! Установлены пластиковые окна, на окнах решетки, лоджия застеклена и отремонтирована. Напольное покрытие - ламинат и плитка в ванной. Квартира расположена в тамбуре на 3 соседей. Соседи приличные, дружелюбные. Первый этаж - высокий! Хорошая управляющая компания, в подъезде чисто, придомовая территория ухожена. Есть детские площадки во дворе для разных возрастов. Хорошая транспортная развязка, можно уехать в любой район города, до центра - 10 минут. В шаговой доступности детские сады, школа, поликлиника, магазины и многое другое! Квартира подойдет для семьи с ребенком или как капиталовложение для сдачи в аренду. Долгов, обременений - нет. Полная стоимость в договоре Арт. 103908344

👁 0 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170281475](tel:+79170281475)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.20 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

