

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Лесная Республика, 11Е

Саратовская область, Саратов, улица Лесная Республика, 11Е

3 500 000 Р

97 222Р за м²



36.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Продается уютная квартира в экологически чистом районе города, при этом до центра города 15 минут. Рядом располагается фитнес-центр Сокол с бассейном, магазины, пункты WB и Озона. В микрорайоне Лесная республика построен новый детский сад. Постоянно курсирует маршрутка 61.В 10 минутах ходьбы располагается Тау Галерея и аллея 50 лет Октября. В квартире сделан косметический ремонт, мебель и техника остаётся по-договоренности.В квартире оборудована большая гардеробная. К общей площади квартиры 36 кв.м. суммируется площадь балкона 6 кв.м.Балкон просторный. Напротив нет окон ,вместо них вид на лес и торец соседнего дома. В доме и на придомовой территории установлены камеры, благодаря чему можно наблюдать за своим автомобилем на парковке. В квартире выполнен качественный ремонт(для себя) . На каждый прибор или зону электрик делал отдельный провод, чтобы не было большой нагрузки. Сантехника также из качественных материалов. Есть вывод под кондиционер,но он не установлен, так как летом с леса веет прохладой. В течение дня можно слушать пение птиц. Жду на просмотр. Риэлторов без потенциальных покупателей просьба не беспокоить!!!

👁 0 с 24.05.2025, обновлен 24.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873301716](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



