

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул им Панченко К.П., 2

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул им Панченко К.П., 2

3 500 000 Р

87 500Р за м²



40.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Кирпичный дом 2015 года Окна выходят во двор на солнечную сторону. Близко эко-парк Семхоз пруд О квартире: Большая прихожая 5.8 кв. м. , встроенный шкаф-купе, который вмещает много вещей , глубина 80 см. Кухня - 9.6 кв. м. Счетчики свет, вода + газ Изолированные комнаты Есть балкон Остается: -кухонный гарнитур -встроенный шкаф-купе -кондиционер О доме: Достаточно новый дом в прекрасном состоянии, удобный двор с огромными парковками и детской площадкой. Дом утепленный, энергосберегающий, зимой так тепло, что нет необходимости полностью включать батареи. Хорошая УК очень чистый подъезд. Рядом школа и много новых детских садов, недалеко от дома остановка общественного транспорта. Низкие платежи , зимой отопление 1500-1800 рублей в месяц. Рядом: пр. Героев отечества - 400 м. Эко-парк Семхоз пруд - 250 м. Большой продуктовый рынок на Топольчанской - 450м. Магазины и ПВЗ в 1-2 минутной доступности. Подходит как под проживание , так и под инвестицию - сдачу в аренду, дом свежий будет только расти в цене. Планировка с площадями комнат на последнем фото. 2 собственника, полная стоимость в договоре. Берем Ваши объекты на продажу! Поможем в одобрении ипотеки по выгодным ставкам! Код пользователя: 146690 Номер в базе: 7814310

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Верле Михаил Валерьевич](#)

Телефон: [+79696512249](tel:+79696512249)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

