

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на ул им Рахова В.Г., 64/70

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул им Рахова В.Г., 64/70

9 500 000 Р

158 333Р за м²



60.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира с новым ремонтом в кирпичном доме (дом в идеальном состоянии, толстые стены). Октябрьский район, тихий центр города: 400 м. до Детского парка, 1000 м. до Городского парка, 20 м. до пешеходной зоны ул. им. Рахова В.Г. с велосипедными дорожками и местами выгула собак, 800 м. до Цирка и пешеходной зоны проспекта Кирова (ул. Столыпина), 1000 м. до СГУ, 400 м. до СГАУ, 1100 м. до СГАП. По месту прописки зачисление в МОУ «СОШ № 95» с углубленным изучением отдельных предметов. Рядом с домом остановка автобусов 25, 56, троллейбусов 3, 16, недалеко остановки на ул. Чапаева, что позволяет быстро добраться в любую точку города. В квартире три отдельные комнаты и выходы на две застекленные лоджии из двух комнат. Санузел отдельный. Две новых брендовых сплит-системы. Выполнен качественный ремонт, после которого в квартире ещё никто не жил. Заменены все стояки отопления и водоснабжения по всем этажам. Подъезд в нормальном состоянии, чистый зеленый дворик с детской площадкой. Взрослый собственник, полная стоимость в договоре купли-продажи.

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Пользователь](#)

Телефон: [+79019394319](tel:+79019394319)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь жилая	38.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



