

Купить квартиру за 13 999 000 рублей на Валовая улица, 61/67

Саратовская область, Саратов, Валовая улица, 61/67

13 999 000 Р

135 913Р за м²



103.00 м²

Общая

63.60 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

К продаже предлагается роскошная 3-х комнатная квартира, расположенная в спокойном историческом центре города Саратова. Идеальное местоположение: в непосредственной близости от ФОК Звездный, бассейна Юность, Саратовской набережной, пляжа, православных соборов, мечети, гимназии. Дом построен и сдан в эксплуатацию в 2006 году застройщиком Шелдом. Квартира с общей площадью 103,2 м², плюс лоджия и балкон. Продуманная удобная планировка: кухня 10,4 м² с выходом на лоджию, две спальни по 20,8 и 17,8 м² каждая, гостиная 25 м² с выходом на балкон и ванная комната 8,8 м². В 2021 году в квартире выполнен высококачественный ремонт с использованием дорогих импортных материалов премиум-класса. Подъезд спокойный, дом тихий. Внутренний двор закрытый, имеется детская площадка. При продаже в квартире остается кухонный гарнитур со встроенной импортной техникой (холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф, варочная панель), 2 сплит системы. Полная стоимость в договоре, без альтернативной сделки.

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179804835](tel:+79179804835)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	63.60 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



