

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на ул им Мысникова Ю.А., 10А

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул им Мысникова Ю.А., 10А

6 800 000 Р

98 551Р за м<sup>2</sup>



69.00 м<sup>2</sup>

Общая

50.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 10

Этаж

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 69.5 квадратных метров, расположенная на девятом этаже десятиэтажного панельного дома. Я первый и единственный собственник (куплена без ипотеки и без мат.капитала), с документами и продажей никаких проблем нет. Кухня очень большая, с кухонным гарнитуром, мебелью и техникой (кондиционер: Сплит-система 12) все оставляю покупателю. Гостиная с двуспальным диваном; Спальный гарнитур с двуспальной кроватью и шкафами; встроенный шкаф-купе для верхней одежды и обуви; ванная комната с гидромассажной ванной, столешница и шкафчики для бытовых принадлежностей; стиральная машина; водонагревательный бойлер. Стены квартиры с улицы утеплены, в том числе и балкон утеплен и застеклен (балкон теплый, цветы зимой не мерзнут). Квартира в чистом и опрятном состоянии (дети на стенах не рисовали, животных не заводили). В общем тамбуре сделан ремонт, уложена керамогранитная плитка, стены покрашены, картина, шкаф с замком для автомобильных колес, самоката и т.п. С соседями по тамбуру очень повезло - учительница и пенсионеры (у нас всегда тихо, чисто и спокойно. В двух шагах от подъезда школа Аврора (вход в школу виден из окна квартиры, можно контролировать путь ребенка в школу визуально, не выходя на улицу); во дворе 2 детских сада и почта России; в пешей доступности ...

👁 0 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172109271](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м

