

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на ул им Пугачева Е.И., 171

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул им Пугачева Е.И., 171

3 650 000 Р

82 955Р за м<sup>2</sup>

44.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.30 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в сердце Саратова по адресу: улица имени Е.И. Пугачёва, 171. Общая площадь составляет 44.5 квадратных метров, жилая площадь — 30.3 квадратных метров, а кухня занимает 6.2 квадратных метров. Комнаты изолированные. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1970 году. Высота потолков — 2.6 метра. Из окон открывается вид на улицу, а для вашего удобства предусмотрен балкон. Просторная планировка включает в себя две изолированные комнаты, которые можно обустроить по своему вкусу. Совмещенный санузел обеспечивает удобство использования. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания, а уютная кухня станет отличным местом для семейных обедов и ужинов. Дом находится в хорошем состоянии, а наличие наземной парковки избавит вас от поиска места для автомобиля. Район, в котором расположен дом, отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, Университет, рынок Сенной, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой точки города. Один взрослый собственник. Чистая продажа. Очень привлекательная цена. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь ...

👁 1 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878307554](tel:+79878307554)



## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.30 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



