

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на 5-й Нагорный проезд, 28 4

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, 5-й Нагорный проезд, 28 4

3 650 000 Р

82 955Р за м²



44.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

7 из 7

Этаж

Предлагается к продаже просторная, светлая однокомнатная квартира площадью 44,1 кв.м., в кирпичном доме с фасадным утеплением, индивидуальным отоплением и грузопассажирским лифтом. Квартира на 7 этаже, в доме также есть полноценный технический этаж! Квартира в хорошем косметическом состоянии, можно зайти и жить, больших вложений не требует, ремонт на усмотрение. Натяжные потолки, ламинат в коридоре и комнате, на кухне линолеум. Установлены все приборы учета, пластиковые окна, металлическая входная дверь. Автономное отопление: двухконтурный газовый котёл, в квартире будете всегда с горячей водой. Отопление включается самостоятельно, огромная экономия на квартплате. Санузел совмещенный, выложен кафелем. Прекрасный вид из окон квартиры и застекленной лоджии, на зеленые уголки города и частичку Волги. Преимуществом квартиры является пространство, большая кухня позволит вам собирать много гостей, а прихожая разместить огромный вместительный гардеробный шкаф. Соседи дружелюбные, имеется закрытый тамбур, который избавит вас от лишнего шума. Закрытый жилой комплекс, охрана, видеонаблюдение. На территории две детские площадки, доступность парковочных мест, изобилие зеленых зон, двор ухоженный и красивый, хорошее месторасположение в экологически чистом районе - Бестужев Сад! Инфраструктура ...

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873300172](tel:+79873300172)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	7
Площадь кухни	12.00 кв. м		

