

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на Новоузенская улица, 51/63

Саратовская область, Саратов, Новоузенская улица, 51/63

9 900 000 Р

194 118Р за м²



51.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в центре Саратова. Окна выходят во двор, поэтому дома всегда тихо! Не скапливается пыль, так как достаточно высокий этаж и нет шумной дороги. Квартира находится на 8 этаже, есть общий тамбур отгороженный дополнительной дверью между 2 квартирами и подъездом. Квартира очень светлая, не угловая! Главные плюсы квартиры: СОБСТВЕННОЕ ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО, ХОЗ.БЛОК и ВИД ИЗ ОКНА. В квартире остаются кухонная мебель и техника, бойлер, зоны для хранения вещей. От дома в шаговой доступности: Городской парк 5-7 минут, набережная 10-15 минут, Ильинская площадь 10-12 минут, поликлиника, больница, продуктовые магазины, аптеки, детские сады, школы. Отличная транспортная развязка: троллейбусы 3,16, маршрутка 44, 42к, 13, 56. Остановка напротив дома! Один взрослый собственник, квартира без обременений, чистая продажа. Возможен разумный торг.

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170229754](tel:+79170229754)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь кухни	8.00 кв. м		



