

Купить квартиру за 3 450 000 рублей на улица Лермонтова, 77

Саратовская область, Саратов, улица Лермонтова, 77

3 450 000 Р

84 146Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся 2 комн. квартира в кирпичном доме в районе Набережной Космонавтов. Удачное месторасположение: в шаговой доступности располагается много сетевых магазинов Магнит, Перекресток, кафе, кондитерская Яблонька, аптеки, Сбербанк, Торговый центр, спорт-клуб, школа, детский сад, бассейн Юность, остановки общественного транспорта. Всё рядом, до Набережной Космонавтов и пляжа 5 минут пешком. В квартире установлены пластиковые окна, частично сделан косметический ремонт, трубы воды заменены на пластик, с/узел совмещен требуется ремонт. Квартира не угловая, окна выходят на тихий двор. На кухне установлена газовая колонка, что позволяет всегда пользоваться с горячей водой. В зале имеется кладовка, которую можно использовать как гардеробную или детскую комнату. Без балкона. Квартира находится в ипотеке Сбербанка. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Один взрослый собственник. Дом кирпичный, теплый. Звоните!

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873610585](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

